



Generalforsamling 2019

Brødeskovparken

26. marts 2019



Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af bestyrelsens årsberetning for 2018
3. Fremlæggelse af det regnskab med status til godkendelse
4. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2020
5. Fastsættelse af kontingent for 2020
6. Valg af bestyrelse, bestyrelsessuppleanter, festudvalg, revisor og revisorsuppleanter
7. Eventuelt



Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af bestyrelsens årsberetning for 2018
3. Fremlæggelse af det regnskab med status til godkendelse
4. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2020
5. Fastsættelse af kontingent for 2020
6. Valg af bestyrelse, bestyrelsessuppleanter, festudvalg, revisor og revisorsuppleanter
7. Eventuelt



Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af bestyrelsens årsberetning for 2017
3. Fremlæggelse af det regnskab med status til godkendelse
4. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2019
5. Fastsættelse af kontingent for 2019
6. Valg af bestyrelse, bestyrelsessuppleanter, festudvalg, revisor og revisorsuppleanter
7. Eventuelt



Årsberetning 2018

Bestyrelsen:

- Formand: Jesper nr. 6
- Kasserer: Jan nr. 7
- Sekretær: Henrik nr. 53
- Teknik: Mikkel nr. 79
- Medlem (Havedag): Peter nr. 63



Årsberetning 2018

■ Sommerfest den 18. august 2018

- **Formål:** Fortsæt succesen fra 2017 => Sommerfest igen i år
- **Mål:** 50%+ tilmeldte husstande
- **Rammer:** Samlet udgift maks. 20.000 kr.



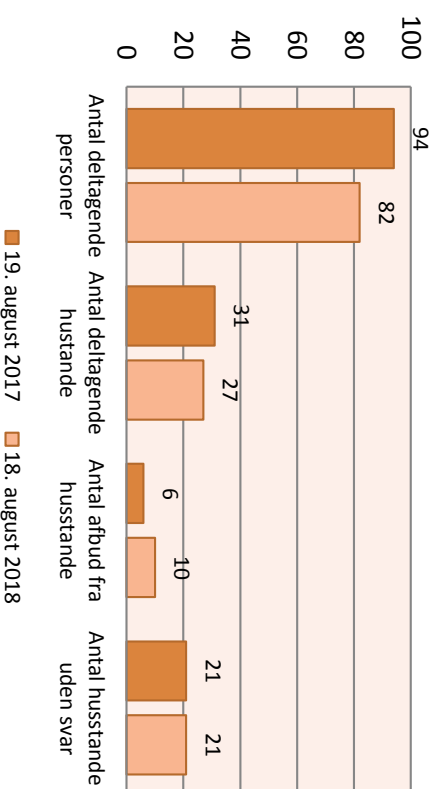
- **Vision:**
 - ❖ At skabe de bedste rammer for en hyggelig underholdende aften, hvor relationer på tværs af Brødeskovparken kan skabes og dyrkes, og der kan blive hlst på nye tilflyttere.
 - ❖ Nemt og bekvemt
- **Vejen frem!**
 - Vedholden markedsføring
 - Mad, sodavand og øl ad libitum. Medbring selv vin.
 - Underholdning



Årsberetning 2018

■ Sommerfest den 18. august 2018

➤ Deltagere :



➤ Økonomi:

- Samlet udgift i 2017 = 16.813 kr.
- Samlet udgift i 2018 = 13.270 kr.

➤ Tilbagemeldinger?



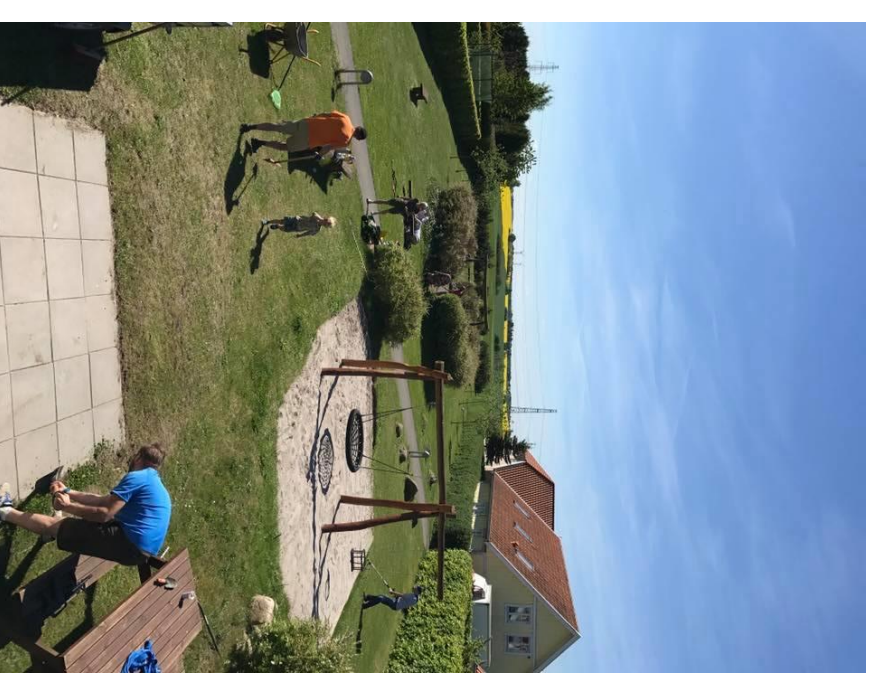
Sommerfest 2018



Årsberetning 2018

- **Fællesaktiviteter**
 - Havedag med 32 deltagende husstande

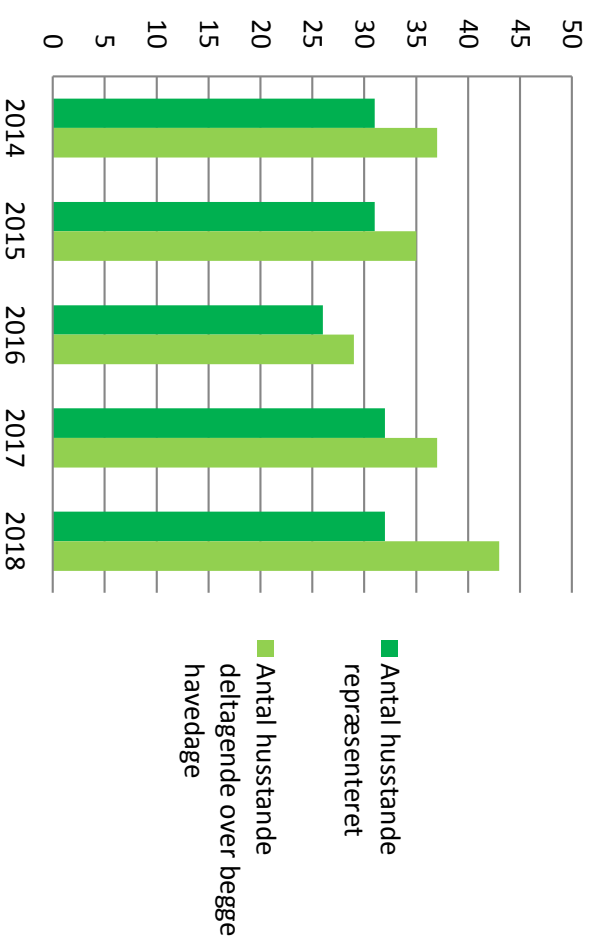
- **Køb/salg af huse i 2018 (og 2019)**
 - VELKOMMEN til en ny familier i BP
 - Et hus solgt med overtagelse 1. juli 2019
 - Pt. 3 huse til salg



Årsberetning 2018



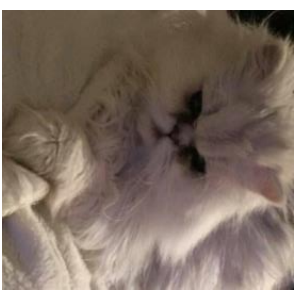
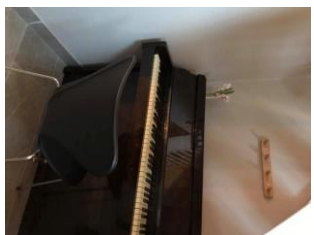
Deltagere til havedag



Facebookgruppe – info & sjov

- 124 medlemmer
(95 medlemmer ved sidste generalforsamling)

- Oplag
 - ✓ Køb, salg og byt
 - ✓ Nyheder og informeringer
 - ✓ Forespørgsler
 - ✓ Begivenheder



Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af bestyrelsens årsberetning for 2018
3. Fremlæggelse af det regnskab med status til godkendelse
4. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2020
5. Fastsættelse af kontingent for 2020
6. Valg af bestyrelse, bestyrelsessuppleanter, festudvalg, revisor og revisorsuppleanter
7. Eventuelt



Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af bestyrelsens årsberetning for 2018
3. Fremlæggelse af det regnskab med status til godkendelse
4. **Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2020**
5. Fastsættelse af kontingent for 2020
6. Valg af bestyrelse, bestyrelsessuppleanter, festudvalg, revisor og revisorsuppleanter
7. Eventuelt



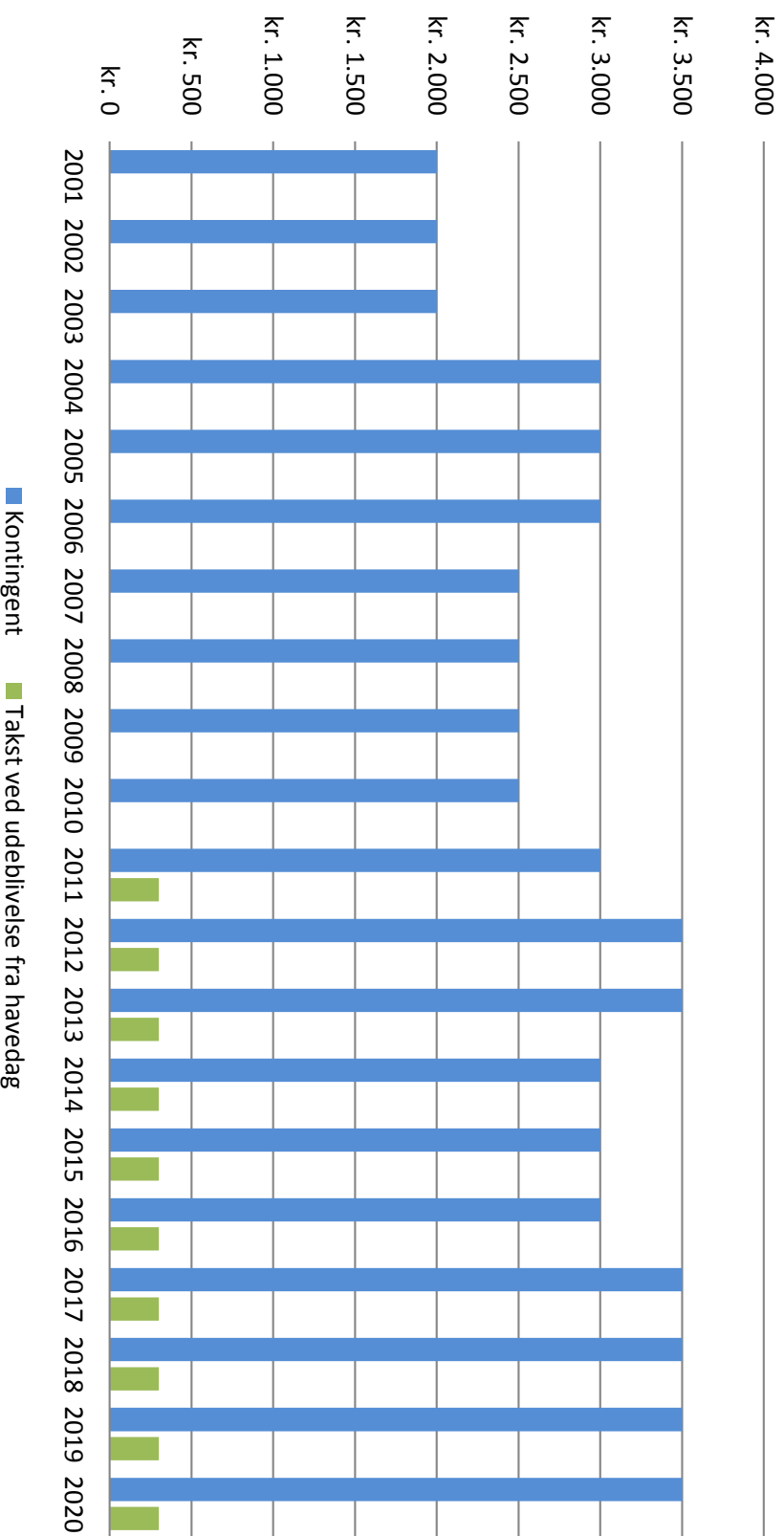
Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af bestyrelsens årsberetning for 2018
3. Fremlæggelse af det regnskab med status til godkendelse
4. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2020
5. Fastsættelse af kontingent for 2020
6. Valg af bestyrelse, bestyrelsessuppleanter, festudvalg, revisor og revisorsuppleanter
7. Eventuelt



Udvikling i kontingent

Årlig kontingent pr. husstand



Vedligeholdelse af vej

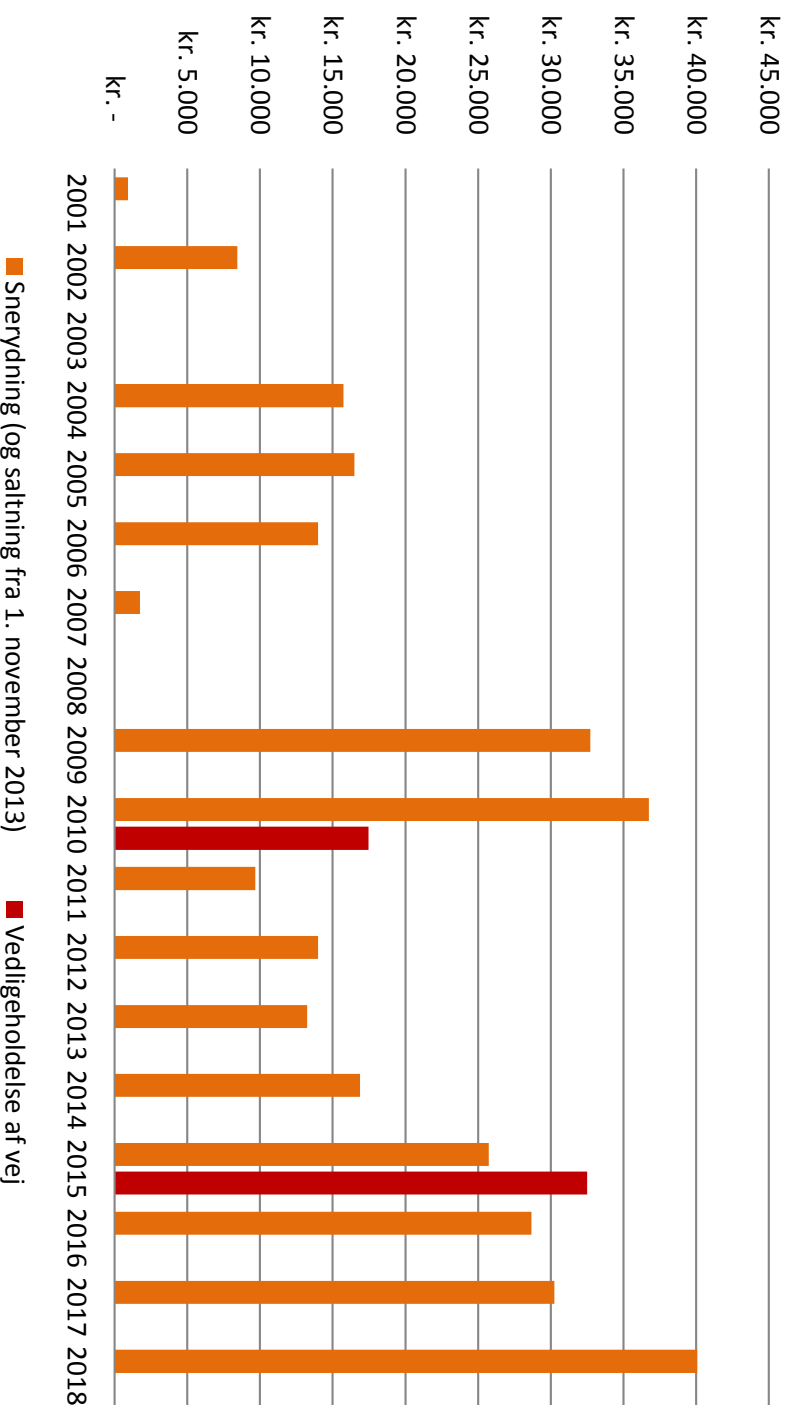
- **Revneforsegling i 2010**
 - Udgift inkl. moms = 17.475 kr.
 - JN Revneforsegling
- **Revneforsegling i 2015**
 - Udgift inkl. moms = 32.500 kr.
 - Målt ca. 1.400 meter
 - JN Revneforsegling
- **Prisoverslag på ny asfaltering**
 - Leverandør: NCC
 - **Indhold:** Opretnings/kantfyld, tilslutningsfræsning – kørevej samt indkørsler, affræsning, nyt slidlag (2 cm), regulering af flyvende brønde/riste/vandlåse
 - **Pris = 675.000 kr. (marts 2015) svarende til 745.000 kr. (2020-tal med pristalsregulering på 2% p.a.).**





Vedligeholdelse af vej

Udgifter til vedligeholdelse af vej



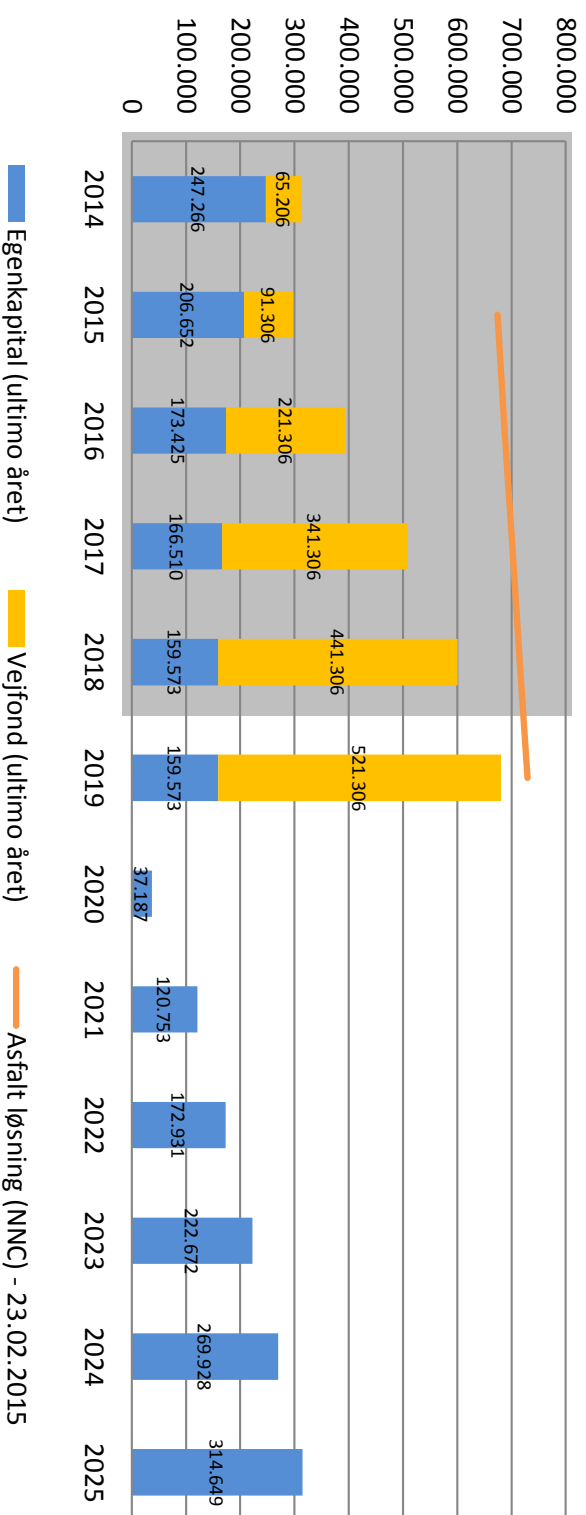
Snerydningssaftale - med GM-Rengøring Aps	
Årlig pristaleregulering: 1%	
År	2019
Rydning af veje	Kr. 1.062
Rydning af sti	Kr. 212
Saltning af veje	Kr. 584
Priser er ex. moms	



Forecast ved ny vej ultimo 2020

Udvikling i balancen (EK+Vejfond)

- ved udførelse af asfalt løsning (NCC) dateret den 23.03.2015 mod betaling ultimo 2020 og et årligt kontingent på 3.500 kr. pr. husstand fra 2017 til og med 2021.
Det årlige kontingent er i 2022 og fremefter sat til 3.000

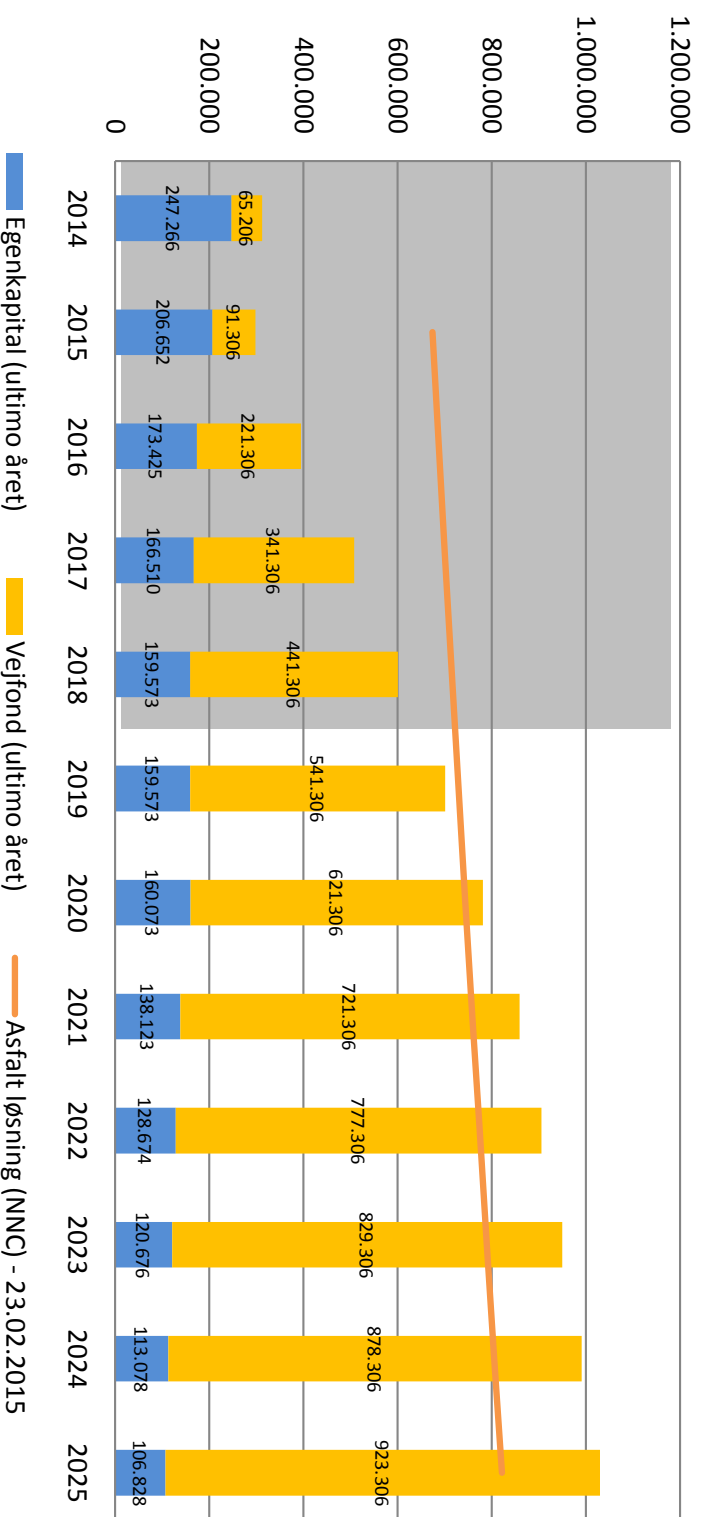


Forecast ved udskydelse af ny vej

Udvikling i balancen (EK+Vejfond)

- opgjort ultimo året

- ved et årligt kontingent på 3.500 kr. pr. husstand fra 2017 til og med 2021.
 Det årlige kontingent er i 2022 og fremefter sat til 3.000 kr..



Kontingent 2020

Afstemning om bestyrelsens forslag

Kontingent 2020:

Kontingent pr. husstand - kr. 3.500

Opkrævning for udeblivelse fra havedag fastholdes:

Hvis husstanden ikke deltager i en af årets to havedage, vil der opkræves yderlig 300 kr. i kontingent.

Rykkergebyr med øjeblikkelig virkning:

Rykkergebyr på 100 kr. på rykkere for manglende kontingentbetaling. Dette gælder fra næste kontingentopkrævning.



Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af bestyrelsens årsberetning for 2018
3. Fremlæggelse af det regnskab med status til godkendelse
4. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2020
5. Fastsættelse af kontingent for 2020
6. Valg af bestyrelse, bestyrelsessuppleanter, festudvalg, revisor og revisorsuppleanter
7. Eventuelt





Valg af bestyrelse

▪ Bestyrelse

- Mikkel (nr. 79) – genopstiller
- Peter (nr. 63) – genopstiller
- Henrik (nr. 53) - genopstiller
- Jan (nr. 7) – genopstiller
- Jesper (nr. 6) – genopstiller

▪ Udvalg

▪ Festudvalg

- Søren (nr. 43) – tiltræder

▪ Revisor

- Frank (nr. 3) – genopstiller



Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af bestyrelsens årsberetning for 2018
3. Fremlæggelse af det regnskab med status til godkendelse
4. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2020
5. Fastsættelse af kontingent for 2020
6. Valg af bestyrelse, bestyrelsessuppleanter, festudvalg, revisor og revisorsuppleanter
7. Eventuelt



Obs!

Lad vær med at tage hævd på fællesareal!

Bestyrelsen har den 10. maj 2018 modtaget en BBR-Meddelelse fra kommunen, hvori det fremgår, at der er konstateret bebyggelse i grundejerforeningens fællesareal.

Forholdet er beskrevet og luftfotograferet.

”Det er dit ansvar som ejer, at oplysningerne om din ejendom i BBR er korrekte. En registrering i BBR kan ikke nødvendigvis tages som udtryk for, at byggeriet er lovligt i henhold til anden lovgivning. Kommunen kan give en bøde på op til 5.000 kr., hvis du ikke indberetter oplysninger til BBR, eller hvis du giver forkerte oplysninger”.

Den pågældende husejer er øjeblikkeligt blevet orienteret om forholdet!



Eventuelt

Mulige arrangement i 2019:

- som bestyrelsen støtter op om!

- Havedage er fastsat til den 25. maj og 24. august
- Sociale arrangementer
 - Sankt Hans lørdag den 23. juni 2019
 - Halloween onsdag den 31. oktober 2019
 - Fiskedag den 4. maj
 - Sommerfest
 - **Fastelavn => henvisning til sognegården**



Fastelavn



Søndag d. 11. februar kl. 10 fejrer vi fastelavn med en festlig gudstjeneste for børn og voksne - kom meget gerne udklædt! Efterfølgende er der tøndeslagning på p-pladsen og fastelavnbolder og varm kakao!

Andet?



Eventuelt

Hjertestarter på Hanebjerg Skole (afd. Brødskov).



Du kan redde liv! Er hjerteløber noget for dig?

Tilmeld dig ved at downloade app'en "Hjerteløber"!





Eventuelt

Bestyrelsens opgaveliste pt.:

- Beplantning omkring gyngestativ på fællesareal?
- Fælleshæk (beskæring af denne)
- Revurdering af snerydningsaftale
- Bekæmpelse af råger i træer på skole (samarbejde med skole og Hillerød Jagtforening)
- Eventuel revurdering af forventet udgift til ny vej



No shit..... og tak for i dag!

