

Generalforsamling 2010 Afholdt på Brødeskovskole torsdag d. 18. marts 2010

Dagsorden i henhold til vedtægterne.

Der var mødt omkring 15-20 husstande op til generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent.

Karsten (nr. 18) blev valgt til dirigent. Han takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var indvarslet iht. vedtægterne og dermed beslutningsdygtig.

Karsten gav ordet videre til formanden.

2. Godkendelse af bestyrelsens beretning for 2009.

Formanden fremlagde årsberetningen for 2009, der omfattede følgende punkter:

(Hele formandens beretning kan ses som Power Point show på foreningens hjemmeside.)

Antennen

I oktober blev antenneanlægget opgraderet til at kunne modtage det digitale signal. Samtidigt blev det muligt for grundejerne at tilkøbe sig ekstra signaler i form af en "boxer løsning". Overgangen til det digitale signal blev gennemført og resultatet blev hæderligt.

Sommerfest

Der blev i august holdt en velbesøgt sommerfest, hvor festudvalget valgte at kåre årets Brødeskovborger. Det blev Mads Bo fra nr. 14 som var formand igennem en længere periode.

Havedag

Der er afholdt 2 havedage - Den ene med pæn tilslutning og den anden i silende regnvejrs kun med ganske få fremmødte. Formanden udsendte en kraftig appel til alle i Brødeskovparken til at møde op til de to årlige havedage og bidrage med 2 timer så vi kan holde kontingentet nede og samtidig have et pænt fællesareal til glæde for alle.

Køb og salg

Der er blevet handlet en enkelt hus i 2009 og der er pt. ingen til salg.

Formanden bad dirigenten lov om at bryde traditionen og fortælle lidt om økonomisk anliggende:

Vi har nogle større udgifter som ligger og venter på os allerede i år:

1. Mulig vej- og stireparation efter vinteren. Her blev det fra salen tilkendegivet, at den rigtige måde var at lægge en tjærestribe på i april - for at forebygge fremtidige skader. Der skal allerede i april 2010 tages aktion på dette. Det vil bestyrelsen tage sig af.
2. Formanden udtrykte bekymring om antenneanlæggets driftsstabilitet som er lidt svingende.
3. Bestyrelsen var ikke helt tilfreds med snerydningen. Den var dyr og dårlig. Bestyrelsen vil undersøge alternativer.
4. Legeplads - Vi kommer i 2010 til at bruge flere penge til diverse udskiftninger og forbedringer end budgettet tilskriver.

Beretningen blev godkendt uden anmærkninger.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2009 med status til godkendelse.

Kassereren indledte dagsordenspunktet med en gennemgang af det samlede regnskab for 2009 og redegjorde herunder for de enkelte udgiftsposter.

Årets underskud udgjorde 39.207 kr., hvilket primært var foranlediget af opgraderingen af antenneanlægget, samt øgede udgifter til snerydning.

Generalforsamlingen noterede sig det revisorgodkendte regnskabet uden anmærkninger.

4. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2011.

Budgettet for 2011 blev kort gennemgået. Bestyrelsen foreslog en stigning af kontingent for 2011 til kr. 3.000. Det er bestyrelsens ambition om at have sparet et års kontingent op svarende til ca. 150.000, så vi har en buffer til f.eks. et nyt slid lag asfalt. Og som følge af 2 års underskud er det eneste økonomisk forsvarlige at hæve kontingentet med 500 kr. årligt.

Det fremgår af budgettet, at udgiften til stibelysningen stiger godt 10.000 kr., som følge af en kraftigt stigende grøn afgift. Endvidere er der hensat kr. 20.000 til fortsat vedligeholdelse af legepladsen.

Bestyrelsens budgetforslag blev vedtaget.

5. Fastsættelse af kontingent for 2011.

Kassereren fremlagde bestyrelsens forslag til kontingent for 2011. Forslaget lød på 3.000.

Forslaget blev godkendt.

6. Valg af bestyrelse, bestyrelsessuppleant, revisor og revisorsuppleanter.

Fra bestyrelsen ønskede Kurt (nr. 49) ikke genvalg.

Peter (nr. 35), Anders (nr. 55) og Karsten (nr. 57) accepterede genvalg.

Efter en kraftig appel fra bestyrelsen, valgte Mikkel (nr. 79.) straks efter generalforsamlingens ophør at tilkendegive sit kandidatur til bestyrelsen og det blev straks accepteret - således er Mikkel ny mand i bestyrelsen

Bestyrelsen vil konstituere sig ved førstkommende bestyrelsesmøde.

De hidtidige revisorer (Mads nr. 15 og Mette nr. 77) blev ligeledes genvalgt som hhv. revisor og revisorsuppleant.

7. Indkomne forslag

Der var ikke modtaget officielle forslag til behandling.

8. Eventuelt

Der er i budgettet i 2010 ikke afsat penge til hastighedsdæmpende foranstaltninger, men bestyrelse opfordrede nogle fra forsamlingen til at melde sig til at lave nogle flere plantekasser på "stamvejen". Trafikudvalget anført af Anders (Nr.95) meldte sig straks til opgaven sammen med Kim (nr.5). Finn (nr.12) vil bistå med korrekt placering.

Det blev henstillet til altid at sørge for at gå med hundeposer og samle efterladenskaberne op i Brødeskovparken og i krattet mellem Brødeskovvej og "Stamvejen". Også når det var børnene som gik med hundene.

Skraldespanden på fælles arealet: Brug venligst ikke den til husholdningsaffald.

Formanden takkede for god ro og orden under generalforsamlingen.

Referent

Peter Sandvang